

**Повідомлення про ухвалені рішення про припинення
ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "НЕРУХОМІСТЬ СТОЛИЦІ"
шляхом перетворення у ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НЕРУХОМІСТЬ СТОЛИЦІ"**

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «НЕРУХОМІСТЬ СТОЛИЦІ» (код ЄДРПОУ 30965299) (далі – Товариство та/або ПрАТ «НЕРУХОМІСТЬ СТОЛИЦІ»), на виконання вимог статті 116 Закону України «Про акціонерні товариства» повідомляє, що 14 січня 2026 року позачерговими загальними зборами акціонерів Товариства було прийняте рішення припинити ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «НЕРУХОМІСТЬ СТОЛИЦІ» (код ЄДРПОУ 30965299, місцезнаходження: Україна, 03035, м. Київ, вул. Митрополита Василя Липківського, буд. 45) шляхом його перетворення в ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НЕРУХОМІСТЬ СТОЛИЦІ» місцезнаходження: Україна, 03035, м. Київ, вул. Митрополита Василя Липківського, буд. 45).

Протягом 30 днів з дати оприлюднення протоколу позачергових загальних зборів акціонерів ПрАТ «НЕРУХОМІСТЬ СТОЛИЦІ», на яких прийнято рішення про припинення ПрАТ «НЕРУХОМІСТЬ СТОЛИЦІ» шляхом перетворення, Товариство, в особі комісії з припинення ПрАТ «НЕРУХОМІСТЬ СТОЛИЦІ», письмово повідомляє про це кредиторів Товариства, а також забезпечує розміщення відповідного повідомлення у базі даних особи, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників ринків капіталу та професійних учасників організованих товарних ринків.

Протокол позачергових загальних зборів акціонерів ПрАТ «НЕРУХОМІСТЬ СТОЛИЦІ», на яких було прийнято рішення про припинення Товариства шляхом перетворення, оприлюднений на вебсайті Товариства 19 січня 2026 року.

У зв'язку з тим, що акції Товариства не допущені до торгів, повідомлення операторів організованого ринку капіталу не здійснюється.

Кредитор, вимоги якого до Товариства, діяльність якого припиняється внаслідок перетворення, не забезпечені договорами застави, гарантії чи поруки, протягом 20 днів з дня надсилання йому повідомлення про перетворення може звернутися з письмовою вимогою про здійснення на вибір Товариства однієї з таких дій:

- а) забезпечення виконання зобов'язань шляхом укладення договорів застави, гарантії чи поруки;
- б) дострокового припинення або виконання зобов'язань перед кредитором, якщо інше не передбачено правочином між Товариством та кредитором.

У разі якщо кредитор не звернувся у строк, передбачений цим пунктом, до Товариства з письмовою вимогою, вважається, що він не вимагає від Товариства вчинення додаткових дій щодо зобов'язань перед ним.

Враховуючи вимоги частини 5 статті 105 Цивільного кодексу України, загальний строк для подання кредиторами вимог до Товариства встановлено 2 (два) місяці з дня оприлюднення повідомлення про прийняте рішення щодо припинення Товариства шляхом перетворення (відомості оприлюднено 19 січня 2026 року на сайті Міністерства юстиції України (<https://usr.minjust.gov.ua/content/publication-info>), назва документа: «Оприлюднення повідомлення про рішення щодо припинення юридичної особи з ЄДР за період з 18.01.2026 по 19.01.2026»).

Товариство зобов'язане розглянути та прийняти рішення щодо кожної вимоги кредитора, яке надсилається кредитору, не пізніше 30 днів з дати її отримання.

Письмова вимога кредитора подається (надсилається) до Товариства за місцезнаходженням: Україна, 03035, м. Київ, вул. Митрополита Василя Липківського, буд. 45.

Після закінчення строку пред'явлення вимог кредиторів Товариство приймає рішення про затвердження передавального акту, який має містити положення про правонаступництво щодо всіх зобов'язань Товариства стосовно всіх його кредиторів та боржників. Згідно з передавальним актом відбувається передача всього майна, прав та обов'язків до правонаступника – ТОВ «НЕРУХОМІСТЬ СТОЛИЦІ».